

Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0001526 del 21/12/2023**

Proponente:

UO ATTIVITA' TECNICHE - ACQUISTI BENI E SERVIZI

Oggetto:

PROGRAMMA NEXT GENERATION EU - PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA
CASA DELLA COMUNITÀ DI PONTE SAN GIOVANNI (PG) - CUP F93D22000270006
APPROVAZIONE VARIANTE SERVIZI DI INGEGNERIA EX ART. 106, C. 1, DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 0001637 del 15/12/2023 contenente:

*il Parere del Direttore Amministrativo Dott. Enrico MARTELLI
il Parere del Direttore Sanitario F.F. Dr. Luigi SICILIA*

Hash.pdf

(SHA256):1920c511c41b0c6ac3f9d4a75a7a6ca5018d78e4ae61a503e0d31ec472ec21e0

Firme digitali apposte sulla proposta:

Roberto SUSTA, Fabio PAGLIACCIA, Enrico MARTELLI, Luigi SICILIA

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Nicola NARDELLA)**



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

Elenco allegati parte integrante:

PREMESSO CHE:

- ✓ con DGR n. 1249 del 10/12/2021 “Attuazione Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Missione 6”, è stato previsto quanto segue:

1) stabilire che la gestione dei finanziamenti destinati alla sanità provenienti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Italia Domani ed il conseguente raccordo con la Programmazione Europea 2021-2027 destinata alla sanità e con le ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento, verrà realizzata con il presidio ed il coordinamento della Cabina di regia politica di cui alla DGR 28/07/2021, n. 715, attraverso una specifica struttura di governance regionale PNRR sanità;

2) disporre che la governance regionale PNRR sanità sia così articolata:

Comitato di governo tecnico strategico, composto dall'Assessore alla Salute e Politiche sociali, dal Direttore regionale Salute e Welfare e dall'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l. (dall' 01.01.2022, Amministratore Unico PuntoZero S.c.a r.l), con funzioni di:

- ✓ pianificazione strategica delle progettualità del PNRR relative alla sanità e coordinamento delle stesse con la programmazione regionale (Piano Sanitario Regionale; Programmazione Europea 2021-2027 e ulteriori scelte programmatiche relative ad altre tipologie di finanziamento);
- ✓ interfaccia con la struttura di governance regionale di cui alla DGR 715/2021, al fine di coordinare gli interventi in un quadro unitario regionale;
- ✓ interfaccia con i Servizi della Direzione Salute e Welfare e le Aziende Sanitarie regionali per garantire la coerenza tra le azioni di sistema e le azioni di sviluppo delle progettualità PNRR;

Task force operativa, costituita per gli adempimenti di rispettiva competenza istituzionale:

- a) dai Servizi della Direzione regionale Salute e Welfare (funzioni di programmazione, indirizzo e controllo),
- b) dalle Aziende Sanitarie regionali (per le attività di supporto alla progettazione, di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti);
- c) Umbria Salute e Servizi S.c. a r.l, dal 1° gennaio 2022 Punto Zero S.c.a r.l, con il personale messo a disposizione per le attività di progettazione

operativa/attuativa dei progetti o interventi già individuati o nuovi, l'attività di project management e monitoraggio dei progetti;

3) di attribuire, in virtù di quanto disposto dall'art. 2 commi 3 e 4 ed art. 4 della LR 2 agosto 2021, n. 13, a Umbria Salute e Servizi S.c.a r.l. (dal 01.01.2022 PuntoZero S.c.a r.l.) le funzioni di supporto alla Direzione Salute e Welfare ai fini del:

- coordinamento e monitoraggio progetti PNRR;
- attività di Project management;
- acquisti (C.R.A.S. con eventuale supporto delle Aziende Sanitarie regionali) in coordinamento con il Servizio Provveditorato gare e contratti della Regione;

4) dare mandato all'Amministratore Unico di Umbria Salute e Servizi S.c.ar.l di individuare – in base alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute - i profili ed il numero delle unità di personale da mettere a disposizione per i progetti del PNRR destinati alla sanità, da approvare da parte della Direzione Salute e Welfare in base alla quota delle spese per il personale di cui alla proposta di ripartizione programmatica provvisoria, elaborata dal Ministero della Salute;

5) di attribuire alle Aziende Sanitarie regionali le attività di realizzazione, gestione e rendicontazione dei progetti;

- con nota USL prot. n. 9861 del 18/01/2022, a seguito della richiesta da parte della Direzione regionale prot. n. 4992-2022 del 12/01/2022, acquisita al prot. USL n. 0006118 del 12/01/2022, sono stati comunicati i nominativi dei RUP per ciascuno degli interventi della Missione 6, al fine del caricamento delle schede sulla Piattaforma Informatica messa a disposizione da Agenas, ove, per le Case della Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC), è stato individuato il Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi;
- con Determinazione Direttoriale n. 1811 del 21/02/2022, trasmessa dalla Direzione regionale con nota prot. n. 0033701/2022, acquisita al prot. USL n. 035014 del 22/02/2022, inter alia, è stata definita la competenza per i progetti di cui trattasi, in capo al Dirigente responsabile del servizio regionale “Programmazione sanitaria, assistenza territoriale, integrazione socio sanitaria”, ai sensi dell'art. 13 c.2 l. k-ter) del Regolamento di cui alla DGR 108/2006;

- con DGR 152 del 28/02/2022 avente ad oggetto “*PSR 2021-2025 - PNRR 2021-2026: dislocazione Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali*”, la Giunta regionale, ha:
 - preso atto della relazione trasmessa dalla USL Umbria 1 con nota prot. n. 035728 del 22/02/2022, relativa alla dislocazione nel territorio di afferenza delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità e delle Centrali Operative Territoriali (COT);
 - approvato - alla luce del riparto di cui al Decreto del Ministero della Salute 20 gennaio 2022 recante la ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e PP.AA. per le specifiche linee progettuali all’interno della Mission 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e a condizione della relativa pubblicazione in G.U.R.I - l’Allegato 1, recante “*Dislocazione e finanziamenti Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali - PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 - RETI DI PROSSIMITÀ, STRUTTURE E TELEMEDICINA PER L’ASSISTENZA SANITARIA TERRITORIALE*”;

con DGR 154 del 28/02/2022, avente ad oggetto “*PNRR MISSIONE 6 SALUTE. APPROVAZIONE PIANO OPERATIVO REGIONALE E SCHEDE INTERVENTO,*” la Giunta regionale ha:

- ✓ preso atto degli adempimenti derivanti dall’art. 3 co. 2 dell’emanando Decreto del Ministro della Salute 20 gennaio 2022 secondo cui le Regioni e le PP.AA. perfezionano con il Ministero della Salute, entro il 28 febbraio 2022, i Piani operativi regionali e gli Action Plan di propria competenza;
- ✓ preso atto delle somme attribuite alla Regione Umbria per la realizzazione degli Investimenti della Missione 6 Componente 1 e 2 a regia del Ministero della Salute e Soggetti attuatori le Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano, quali derivanti dal riparto dell’emanando Decreto del Ministero della Salute,
- ✓ preso atto ed approvato, per quanto di competenza, il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie,
- ✓ approvato il contenuto delle relazioni elaborate dalle Aziende sanitarie, lo schema di Piano Operativo regionale comprensivo di Action Plan, e le schede intervento caricate su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS e trasmesse dalle Aziende Sanitarie regionali;
- ✓ dato mandato, ai Servizi competenti della Direzione regionale Salute e Welfare in base alla Determinazione direttoriale 21/02/2022, n. 1811 di procedere entro il 28 febbraio 2022 alla validazione delle schede intervento su piattaforma informatica resa disponibile da AGENAS;

- ✓ con Delibera n. 249 dell'1/03/2022, avente ad oggetto *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute - Interventi Component 1, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 1. Determinazioni"*, questa Azienda sanitaria, ha:
- ✓ preso atto dell'individuazione degli interventi da comprendere nel PNRR della Regione Umbria, per la parte del territorio di competenza, ambito Sanità, per la realizzazione degli obiettivi tramite le risorse stanziato,
- ✓ autorizzato il Dirigente U.O.C. Attività Tecniche Acquisti - Beni e Servizi, quale Responsabile del procedimento, ad avviare le relative procedure di gara per la progettazione degli interventi, nelle more della sottoscrizione del "CIS" (Contratto Istituzionale di Sviluppo) da parte del Ministero della Salute e della Regione Umbria;I
- ✓ autorizzato il Dirigente ad interim dell'U.O.C. Patrimonio ad avviare fin da subito le procedure di natura tecnico patrimoniale necessarie per l'acquisizione in proprietà dei locali individuati per la realizzazione della Casa della Comunità di Magione e della Casa della Comunità di Città di Castello;
- ✓ con DGR 365 del 22/04/2022, la Giunta regionale ha:
 - preso atto della nuova versione delle schede intervento trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 Usl Umbria 2 Azienda Ospedaliera di Perugia ed Azienda Ospedaliera di Terni modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti,
 - preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata delle suddette schede, da parte del Servizio competente della Direzione Salute e Welfare, entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR, di cui alla Direttiva del Ministero della Salute UMPNRR n. 7 dell'8 aprile 2022;
 - approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 154 del 28 febbraio 2022, lo schema di Piano Operativo Regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l.
- ✓ con DGR n. 516 del 25/05/2022, la Giunta regionale ha:
- ✓ preso atto della nuova versione delle schede intervento - trasmesse dalle Direzioni aziendali della Usl Umbria 1 (note prot. n. 118490 del 12.05.2022), Usl Umbria 2 (note prot. n. 119859 del 13.05.2022, n. 124404 del 19.05.2022 e n. 125483 del 20.05.2022), Azienda Ospedaliera di Perugia (nota prot n. 122216 del 17.05.2022) ed Azienda Ospedaliera di Terni (nota prot. n. 119876 del 13.05.2022) - modificate ed integrate sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Programmazione del Ministero della Salute (Component 2) e da AGENAS (Component 1) nel corso degli incontri svolti;

- ✓ preso atto dell'avvenuta validazione informatica nella piattaforma AGENAS dedicata, delle suddette schede da parte dei Servizi competenti della Direzione Salute e Welfare entro il termine fissato dall'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi del PNRR;
- ✓ approvato, in sostituzione della precedente versione adottata con DGR n. 365 del 22.04.2022, il Piano Operativo regionale, comprensivo di Action Plan, redatto dalla Direzione Salute e Welfare di concerto con Puntozero S.c.a r.l;
- ✓ approvato lo schema del Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) di cui al DM 5 aprile 2022;
- ✓ il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) è stato sottoscritto da parte del Presidente della Giunta Regionale e del Ministro della Salute in data 30 maggio 2022;
- ✓ con DGR 662 del 30/06/2022, la Giunta regionale ha approvato, inter alia, il Provvedimento di delega amministrativa tra la Regione Umbria (Soggetto attuatore) e l'Azienda USL Umbria 1 (Soggetto attuatore esterno), per l'attuazione degli interventi riferiti rispettivamente a ciascun investimento e a ciascuna misura "Missione 6", "Component 1 e 2", come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, e ha assegnato altresì le relative risorse, per un importo complessivo di € 26.102.694,33;
- il suddetto provvedimento di delega è stato sottoscritto in data 01/07/2022;
- con Delibera n. 800 del 14/07/2022, il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, è stato autorizzato a convocare la Conferenza di servizi sui progetti relativi agli interventi finanziati nell'ambito del PNRR di competenza di questa Azienda sanitaria, ai sensi dell'art. 14, c. 2, e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. per l'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, e sottoscrivere ogni atto conseguente e necessario;
- con DGR n. 1329 del 14/12/2022 è stato approvato il documento "Riorganizzazione assistenza territoriale in Umbria come indicato dal DM 77/2022"
- con Determinazione Dirigenziale n. 13909 del 30/12/2022 la Regione Umbria - DIREZIONE REGIONALE SALUTE E WELFARE - Servizio Risorse tecnologiche, edilizia sanitaria, patrimonio e investimenti delle Aziende sanitarie - ha proceduto, ai sensi dell'articolo 56 del decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni, all'assunzione degli impegni di spesa;
- con DGR n. 181 del 22/02/2023 è stata approvata la rimodulazione delle Schede Intervento allegate alla DGR n. 516 del 25 maggio 2022 e la nuova versione del nuovo Piano Operativo Regionale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2923 del 16/03/2023 la Regione Umbria - DIREZIONE REGIONALE SALUTE E WELFARE - Servizio Risorse tecnologiche, edilizia sani-

taria, patrimonio e investimenti delle Aziende sanitarie – ha accertato, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011, la somma complessiva di € 26.320.443,99 riferita all'obbligazione attiva nei confronti del debitore (Ministero dell'Economia e delle Finanze) e ha assunto i relativi impegni di spesa a favore dei soggetti creditori (soggetti attuatori esterni);

- con DGR n. 524 del 24.05.2023, trasmessa con nota regionale acquisita al prot. USL n. 0094146 del 25/05/2023, sono stati aggiornati gli allegati n. 1 e n. 2 della DGR 22.02.2023, n. 181;
- con DGR n. 557 del 31/05/2023, trasmessa con nota regionale acquisita al prot. USL 0101866 del 07/06/2023, per l'investimento M6C1I1.2.1 "Casa come primo luogo di cura-Assistenza domiciliare, quale soggetto responsabile dell'attuazione dell'intervento in argomento, il Referente Unico Regionale (RUR) è individuato nel Direttore regionale pro tempore alla Salute e Welfare;

CONSIDERATO che:

- ogni misura contenuta nel Pnrr deve essere completata rispettando un rigido cronoprogramma che prevede il raggiungimento di scadenze intermedie e finali, suddivise in obiettivi (milestone) e traguardi (target); è infatti necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano progettati, eseguiti, collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;
- nello specifico, la misura M6.C1 - 1.1 è finalizzata alla realizzazione delle Case della Comunità con l'obiettivo di offrire assistenza sanitaria di prossimità ai residenti, assicurando il servizio principalmente alla popolazione più anziana, riducendo così il numero delle ospedalizzazioni anche non urgenti. In questo modo le cure sanitarie sul territorio saranno coordinate in modo efficiente e rapido per rispondere ai bisogni dei cittadini;
- nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, è prevista la realizzazione Casa della Comunità di Ponte San Giovanni CUP F93D22000270006;
- ai fini della realizzazione dei lavori di adeguamento dell'impianto di trattamento aria dei locali, necessari per la realizzazione della Casa della Comunità di cui trattasi, si è disposto quanto segue:
 - ✓ approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal Responsabile del procedimento, per la realizzazione Casa della Comunità di Ponte San Giovanni per un importo complessivo dell'investimento di € 100.000,00;

- ✓ autorizzato il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, ad attivare la procedura per l'affidamento della progettazione esecutiva da porre a base di gara dell'appalto dei lavori;
- con Determina Dirigenziale n. 2411 dell'8/08/2022 è stato disposto l'affidamento, nei confronti del Dott. Ing. Artemio Paolo Belli di Perugia, dei servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione della Casa della Comunità di Ponte San Giovanni (PG), per l'importo "a corpo", al netto del ribasso del 2,50%, di € 13.556,58, oltre oneri previdenziali e fiscali, inerenti le prestazioni di seguito riassumibili:
 - ✓ elaborazione della progettazione esecutiva, redatta ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 comma 3 e dell'art. 216 comma 4 del D. lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti e di seguito chiamato, per comodità, semplicemente Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. 207/10;
 - ✓ redazione del piano di sicurezza e coordinamento;
 - ✓ redazione di tutti gli elaborati necessari all'ottenimento dei pareri autorizzativi dell'intervento e consegna agli Enti secondo le modalità previste dagli stessi per l'esecuzione dei lavori (conferenza dei servizi, ecc.)
 - ✓ partecipazione a tutte le riunioni necessarie ed eventuali modifiche/integrazioni del progetto, propedeutiche o conseguenti all'acquisizione del parere della Conferenza di servizi;
 - ✓ direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione; progettazione esecutiva e della direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- in data 22/09/2022 è stato stipulato il relativo contratto MEPA n. 3113933, acquisito al Prot. Usl 0169234 del 22/09/2022 - CIG 9323169A70;
- la documentazione relativa al Progetto Esecutivo dell'intervento in argomento, è stata trasmessa dall'ing. Artemio Paolo Belli in data 21/11/2022 ed acquisita al prot. USL n. 0204773;
- sul suddetto Progetto Esecutivo, con nota prot. USL n. 0206138 del 22/11/2022, è stata convocata Conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche sulla progettazione dell'intervento di cui trattasi;
- con Determina Dirigenziale n. 0000147 del 17/01/2023, che costituisce determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi, sono state approvate le

risultanze della conferenza di servizi decisoria;

- con nota prot. n. 0009975 del 17/01/2023, la suddetta Determina Dirigenziale n. 0000147 del 17/01/2023 di conclusione positiva della conferenza di servizi è stata trasmessa a tutte le amministrazioni interessate;
- l'importo complessivo dell'investimento inizialmente previsto di € 100.000,00 è stato rimodulato in € 200.000,00, come da Scheda Intervento Agenas approvata con DGR n. 181 del 22/02/2023;
- con Delibera n. 000816 del 30/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo da porre a base di gara dell'appalto dei lavori di adeguamento dei locali destinati a poliambulatori, al fine di dotare gli stessi di tutte le caratteristiche necessarie richieste dal nuovo servizio, con particolare riguardo ai lavori di realizzazione dell'impianto di trattamento aria;
- con Delibera n. 0001130 del 20/09/2023:
 - i lavori sono stati affidati all'impresa Gervasi Impianti Tecnology srl, per l'importo al netto del ribasso offerto del 3,71%, pari ad € 144.266,80, oltre IVA come per legge,
 - è stato approvato lo schema di contratto di appalto dei lavori;
- il contratto di appalto dei lavori è stato stipulato in data 6 ottobre 2023 e acquisito al Reg. USL n. 246 del 09/10/2023 - CIG 9743204A49;
- con nota prot. n. 0184552 del 20/10/2023, ai sensi dell'art. 5 del DECRETO 7 marzo 2018, n. 49, il Direttore dei lavori è stato autorizzato alla consegna dei lavori;
- i lavori sono stati consegnati in data 27 novembre 2023, ai sensi dell'art. 5 c. 9 del DM 49/2018, con redazione di apposito verbale di consegna firmato dalle parti;

DATO ATTO che Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione del contratto di progettazione affidato all'ing. Artemio Paolo Belli è emersa la necessità di operare un supplemento prestazionale da parte dello stesso in quanto, approfondendo la problematica relativa all'insufficiente ricambio d'aria dei locali, sono state riviste le scelte progettuali, idonee a risolvere le problematiche emerse in fase di analisi strumentale; tali scelte hanno comportato la necessità di un adeguamento del Quadro Economico, portando l'importo complessivo della spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento a € 200.000,00, rispetto alla previsione iniziale di € 100.000,00 prevista nel DIP;

PRESO ATTO che, con apposita relazione allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e nel rispetto dell'art. 106, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida Anac n. 3 ha:

a) accertato che:

- ✓ la attività suppletiva posta in essere dal Professionista nel corso della redazione del progetto esecutivo si è resa necessaria per garantire la susseguente realizzazione a regola d'arte dell'intervento;
- ✓ l'attività di progettazione è stata regolarmente realizzata e che è necessario ricondurre la misura del compenso all'importanza dell'opera e al decoro della professione, nonché di ristabilire l'equilibrio del sinallagma contrattuale prendendo atto della attività suppletiva posta in essere dal Professionista per garantire la susseguente realizzazione a regola d'arte dell'intervento;
- ✓ la variante del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva è in linea con i presupposti dettati dall'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ entrambe le modifiche contrattuali risultano ammissibili e non imputabili alla Stazione Appaltante e non prevedibili al momento della redazione del "DIP";

b) autorizzato le modifiche del contratto stipulato con il Dott. Ing. Artemio Paolo Belli in data 22/09/2022 - MEPA n. 3113933, acquisito al Prot. Usl 0169234 del 22/09/2022 - CIG 9323169A70, nei limiti in essa riportati;

RILEVATO che:

- ✓ l'incremento di spesa della prestazione professionale, rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, oltre oneri previdenziali e fiscali, risulta pari ad € 6.778,29 e, pertanto, entro il 50% del valore contrattuale iniziale;
- ✓ l'importo della prestazione professionale rideterminato a seguito della variante in argomento, ammonta complessivamente a € 20.334,87, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, oltre oneri previdenziali e fiscali, distinto come segue:
 - Progettazione € 7.545,18, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, oltre oneri previdenziali e fiscali,
 - Direzione lavori e coordinamento della sicurezza € 12.789,69, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, oltre oneri previdenziali e fiscali,

EVIDENZIATO che:

- ✓ le prestazioni si configurano quale variante in corso d'opera per prestazioni impreviste e imprevedibili al momento della stipula del contratto e che tali modifiche non alterano la natura generale del contratto; pertanto, sono soddisfatte le condizioni di cui ai punti a) e b) del citato articolo 106, c. 1, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ l'aumento di prezzo a seguito della variante in corso d'opera non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, così come prescritto dall'art. 106, c. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che i maggiori oneri determinati dalla variante intervenuta non comportano incrementi rispetto alla spesa complessivamente prevista e trovano intera copertura nell'ambito delle somme a disposizione di cui al quadro economico determinato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori che ad ogni buon conto si allega (Allegato 2)

TENUTO CONTO che il Dott. Ing. Artemio Paolo Belli ha sottoscritto per accettazione la suddetta relazione di variante, acquisita al prot. USL. n. 0220475 del 14/12/2023;

VISTO lo schema di atto aggiuntivo allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 3).

ATTESO che le necessarie e opportune informazioni in merito alla variante in corso d'opera in oggetto, sono comunicate all'Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Umbria, ai sensi dell'art. 106, c. 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che alla spesa relativa al presente atto, per l'importo pari ad € 25.800,88 (€ 20.334,87 per corrispettivo, € 813,39 per CNPAIA ed € 4.652,62 per IVA 22%), si farà fronte con le risorse finanziarie che la Commissione Europea ha reso disponibili nell'ambito del Programma *Next Generation EU*, iscritte come segue:

NUOVA RISERVA	F.F.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	CODICE PIANO INV.
120/100/405	5P01	AZA0-0600	AZA0-9052	PNRR - M6 Sanità - Case di Comunità (CdC) - Perugia Ponte San Giovanni	2023/08

DATO ATTO, infine, che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza;

VISTI:

- ✓ la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- ✓ la Legge 7 agosto 2012, n. 135;
- ✓ il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici",
- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- ✓ la Legge 29 luglio 2021, n. 108: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

- ✓ il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- ✓ il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 giugno 2021 con il quale è stata istituita nell'ambito della Presidenza del Consiglio dei ministri la struttura di missione denominata "Unità per la razionalizzazione e il miglioramento della regolazione";
- ✓ il Piano nazionale di ripresa e resilienza per l'Italia definitivamente approvato con decisione di esecuzione del Consiglio dell'Unione europea del 13 luglio 2021;
- ✓ il Decreto del MEF 6 agosto 2021;
- ✓ la Delibera n. 419 del 31/03/2023: Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e del Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e Trasparenza (PTPCT) 2023-2025;

PRESO ATTO che il Dirigente della U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi, nel proporre la presente proposta di delibera, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di quest'Azienda Sanitaria, stante anche l'istruttoria effettuata dai Funzionari Istruttori;

Tutto ciò premesso si propone di adottare la seguente Delibera

- 1) **APPROVARE** la relazione della variante in corso d'opera dei servizi di ingegneria relativi alla realizzazione della Casa della Comunità di Ponte San Giovanni, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e nel rispetto dell'art. 106, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida Anac n. 3 ha:
 - a) accertato che:
 - l'attività suppletiva posta in essere dal Professionista nel corso della redazione del progetto esecutivo si è resa necessaria per garantire la susseguente realizzazione a regola d'arte dell'intervento;
 - l'attività di progettazione è stata regolarmente realizzata e che è necessario ricondurre la misura del compenso all'importanza dell'opera e al decoro della professione, nonché di ristabilire l'equilibrio del sinallagma

contrattuale prendendo atto della attività suppletiva posta in essere dal Professionista per garantire la susseguente realizzazione a regola d'arte dell'intervento;

- la variante del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva è in linea con i presupposti dettati dall'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - entrambe le modifiche contrattuali risultano ammissibili e non imputabili alla Stazione Appaltante e non prevedibili al momento della redazione del "DIP";
- b) autorizzato le modifiche del contratto stipulato con il Dott. Ing. Artemio Paolo Belli in data 22/09/2022 - MEPA n. 3113933, acquisito al Prot. Usl 0169234 del 22/09/2022 - CIG 9323169A70, nei limiti in essa riportati.

2) DARE ATTO che:

- l'incremento di spesa della prestazione professionale, rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, oltre oneri previdenziali e fiscali, risulta pari ad € 6.778,29 e, pertanto, entro il 50% del valore contrattuale iniziale;
- l'importo della prestazione professionale rideterminato a seguito della variante in argomento, ammonta complessivamente a € 20.334,87, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, oltre oneri previdenziali e fiscali, distinto come segue:
 - ✓ Progettazione € 7.545,18, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, oltre oneri previdenziali e fiscali,
 - ✓ Direzione lavori e coordinamento della sicurezza € 12.789,69, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, oltre oneri previdenziali e fiscali.

3) **DARE ATTO** che i maggiori oneri determinati dalla variante intervenuta non comportano incrementi rispetto alla spesa complessivamente prevista e trovano intera copertura nell'ambito delle somme a disposizione di cui al quadro economico che ad ogni buon conto si allega (Allegato 2).

4) **DELEGARE** il dott. Ing. Fabio Pagliaccia alla stipula dell'atto aggiuntivo con il Dott. Ing. Artemio Paolo Belli, di cui si allega schema quale parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 3).

- 5) **TRASMETTERE** le necessarie e opportune informazioni in merito alla variante in corso d'opera dei servizi in oggetto all'Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Umbria, ai sensi dell'art. 106, c. 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

I FUNZIONARI ISTRUTTORI

Annalisa Spoletini

IL RESPONSABILE P.O

Dott. Roberto Susta

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia



**OGGETTO: PROGRAMMA NEXT GENERATION EU - PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA
COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA**

CASA DELLA COMUNITÀ DI PONTE SAN GIOVANNI (PG) - CUP F93D22000270006

*** **

**SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E
AUTORIZZAZIONE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA EX
ART. 106, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEI
LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

*** **

**OGGETTO: SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
CUP F93D22000270006**

CIG 9323169A70

PROFESSIONISTA: DOTT. ING. ARTEMIO PAOLO BELLI

CONTRATTO: MEPA N. 3113933 - PROT. USL N. 0169234 DEL 22/09/2022

IMPORTO CONTRATTUALE: € 13.556,58, OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: DOTT. ING. FABIO PAGLIACCIA

*** **

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- ✓ la misura M6.C1 - 1.1 è finalizzata alla realizzazione delle Case della Comunità con l'obiettivo di offrire assistenza sanitaria di prossimità ai residenti, assicurando il servizio principalmente alla popolazione più anziana, riducendo così il numero delle ospedalizzazioni anche non urgenti. In questo modo le cure sanitarie sul territorio saranno coordinate in modo efficiente e rapido per rispondere ai bisogni dei cittadini;
- ✓ nell'ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, è prevista la realizzazione Casa della Comunità di Ponte San Giovanni;
- ✓ ai fini della realizzazione dei lavori di adeguamento dell'impianto di trattamento aria dei locali, necessari per la realizzazione della Casa della Comunità di cui trattasi, si è disposto quanto segue:
- ✓ con Delibera n. 790 dell'11/07/2022, l'Azienda USL Umbria 1 ha:
 - approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal Responsabile del procedimento, per la realizzazione Casa della Comunità di Ponte San Giovanni per un importo complessivo dell'investimento di €



- 100.000,00;
- autorizzato il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, ad attivare la procedura per l'affidamento della progettazione esecutiva da porre a base di gara dell'appalto dei lavori;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 2411 dell'8/08/2022 è stato disposto l'affidamento, nei confronti del Dott. Ing. Artemio Paolo Belli di Perugia, dei servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione della Casa della Comunità di Ponte San Giovanni (PG), per l'importo "a corpo", al netto del ribasso del 2,50%, di € 13.556,58, oltre oneri previdenziali e fiscali, inerenti le prestazioni di seguito riassumibili:
- elaborazione della progettazione esecutiva, redatta ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 comma 3 e dell'art. 216 comma 4 del D. lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti e di seguito chiamato, per comodità, semplicemente Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. 207/10;
 - redazione del piano di sicurezza e coordinamento;
 - redazione di tutti gli elaborati necessari all'ottenimento dei pareri autorizzativi dell'intervento e consegna agli Enti secondo le modalità previste dagli stessi per l'esecuzione dei lavori (conferenza dei servizi, ecc.)
 - partecipazione a tutte le riunioni necessarie ed eventuali modifiche/integrazioni del progetto, propedeutiche o conseguenti all'acquisizione del parere della Conferenza di servizi;
 - direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione; progettazione esecutiva e della direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- ✓ in data 22/09/2022 è stato stipulato il relativo contratto MEPA n. 3113933, acquisito al Prot. Usl 0169234 del 22/09/2022 - CIG 9323169A70;
- ✓ la documentazione relativa al Progetto Esecutivo dell'intervento in argomento, è stata trasmessa dall'ing. Artemio Paolo Belli in data 21/11/2022 ed acquisita al prot. USL n. 0204773;
- ✓ sul suddetto Progetto Esecutivo, con nota prot. USL n. 0206138 del 22/11/2022, è stata convocata Conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche sulla progettazione dell'intervento di cui trattasi;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 0000147 del 17/01/2023, che costituisce determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi, sono state approvate le risultanze della conferenza di servizi decisoria;
- ✓ con nota prot. n. 0009975 del 17/01/2023, la suddetta Determina Dirigenziale n. 0000147 del 17/01/2023 di conclusione positiva della conferenza di servizi è stata trasmessa a tutte le amministrazioni interessate;



- ✓ l'importo complessivo dell'investimento inizialmente previsto di € 100.000,00 è stato rimodulato in € 200.000,00, come da Scheda Intervento Agenas approvata con DGR n. 181 del 22/02/2023;
- ✓ con Delibera n. 000816 del 30/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo da porre a base di gara dell'appalto dei lavori di adeguamento dei locali destinati a poliambulatori, al fine di dotare gli stessi di tutte le caratteristiche necessarie richieste dal nuovo servizio, con particolare riguardo ai lavori di realizzazione dell'impianto di trattamento aria;
- ✓ con Delibera n. 0001130 del 20/09/2023:
 - i lavori sono stati affidati all'impresa Gervasi Impianti Technology srl, per l'importo al netto del ribasso offerto del 3,71%, pari ad € 144.266,80, oltre IVA come per legge,
 - è stato approvato lo schema di contratto di appalto dei lavori;
- ✓ il contratto di appalto dei lavori è stato stipulato in data 6 ottobre 2023 e acquisito al Reg. USL n. 246 del 09/10/2023 - CIG 9743204A49;

RILEVATO che, come delineato in premessa, le scelte progettuali idonee a risolvere le problematiche emerse in fase di analisi strumentale riguardanti l'insufficiente ricambio d'aria dei locali, hanno comportato la necessità di un adeguamento del Quadro Economico portando l'importo complessivo della spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento a € 200.000,00, rispetto alla previsione iniziale di € 100.000,00 prevista nel DIP;

CHE l'affidamento all'esterno delle attività di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, era stato calcolato nel rispetto del DM 17/06/2016 e sulla base delle categorie ed importi dei lavori risultanti dal quadro economico dell'intervento a suo tempo previsto dal DIP approvato con Delibera n. 790 dell'11/07/2022, ove era indicato l'investimento complessivo di € 100.000,00;

ACCERTATO che:

- in fase di progettazione esecutiva sono state condotte analisi strumentali volte ad individuare i ricambi d'aria necessari per garantire il benessere termoigrometrico delle aree di intervento e che i risultati di tali indagini hanno evidenziato che il numero dei ricambi d'aria era inferiore a quanto considerato in fase di redazione del documento di indirizzo alla progettazione (DIP);
- si è manifestata quindi la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto e, conseguentemente, il progettista Artemio Paolo Belli ha redatto la documentazione progettuale di cui trattasi, acquisita ai protocolli nn.0196782 del 08/11/2022, 0204773 del 21/11/2022, 0024079 del 07/02/2023 e 0076083 del 26/04/2023;



- dall'esame della documentazione progettuale completa e aggiornata, consegnata brevi manu e acquisita, da ultimo, al prot. USL n. 90541 del 19/05/2023, risulta, nel dettaglio, che le scelte progettuali si sono rese necessarie per risolvere le problematiche correlate all'insufficiente ricambio d'aria dei locali oggetto di intervento emerse in fase di analisi strumentale, così come risulta dalla Relazione Tecnica Specialistica V04 dell'intervento, ove si prevede:
 - α) *Completa sostituzione delle quattro unità di trattamento dell'aria con altrettante UTA con scambiatore di calore;*
 - β) *Sostituzione dell'estrattore con una UTA, in immissione e integrato con il sistema di estrazione dell'aria.*

DATO ATTO che:

- a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, il Dott. Ing. Artemio Paolo Belli in data 9 ottobre 2023 ha trasmesso via mail il prospetto di corrispettivo, ricalcolato sulla base dei lavori approvati con Delibera n. 1130/2023,
- l'importo totale soggetto a ribasso, aggiornato a seguito dell'incremento dei lavori necessari per la realizzazione dell'intervento, risulta pari ad € 26.730,78 oltre oneri previdenziali e fiscali, e quindi superiore alla quantificazione effettuata al momento della redazione del DIP e posto a base di gara dei servizi di ingegneria;

CONSIDERATO quanto sopra e, sebbene il contratto dei servizi di ingegneria sia stato stipulato "a corpo", si rileva la necessità, in analogia con quanto previsto dall'art. 228 del DPR 207/2010 e come previsto dall'art. 2233, comma 2, del codice civile, di ricondurre la misura del compenso all'importanza dell'opera e al decoro della professione, nonché di ristabilire l'equilibrio del sinallagma contrattuale prendendo atto - in esito alla presente attestazione di conformità dell'espletato servizio di progettazione - della attività suppletiva posta in essere dal Professionista per garantire la susseguente realizzazione a regola d'arte dell'intervento;

CONSIDERATO INOLTRE che il contratto di servizi ingegneristici affidato al Dott. Ing. Artemio Paolo Belli comprende anche la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la cui valenza ed impegno risultano parimenti implementati in ragione della sopravvenuta necessità di incrementare l'ammontare dei lavori per le medesime motivazioni sopra riportate;

CHE il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è attualmente in corso di espletamento e, pertanto, ricorrono le condizioni di cui all'art. 106, comma 1, lett.c), del D.Lgs. 50/2016 che legittimano una modifica del contratto in essere con il Professionista;

CHE alla luce di quanto sopra ed a seguito degli incontri svolti con il Professionista, si reputa equo operare un riconoscimento suppletivo in misura comunque inferiore a quella che



discenderebbe applicando la tariffa al netto del ribasso sul nuovo ammontare dei lavori, circoscrivendolo entro il 50% del valore contrattuale iniziale e calcolato come segue:

PRESTAZIONI	IMPORTO CONTRATTUALE	INCREMENTO 50%	IMPORTO TOTALE RICONOSCIUTO
Progettazione	€ 5.030,12	€ 2.515,06	€ 7.545,18
Direzione lavori e coord. sicurezza	€ 8.526,46	€ 4.263,23	€ 12.789,69
Totale	€ 13.556,58	€ 6.778,29	€ 20.334,87

RILEVATO pertanto che l'importo contrattuale, a seguito dei sopra indicati riconoscimenti, ammonta complessivamente a € 20.334,87, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, oltre oneri previdenziali e fiscali, distinto come segue:

- Progettazione € 7.545,18,
- Direzione lavori e coordinamento della sicurezza € 12.789,69;

ACCERTATO che relativamente al servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva:

- sono soddisfatte le condizioni di cui ai punti a) e b) del citato articolo 106, c. 1, lett. c), atteso che la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e che la modifica non altera la natura generale del contratto;
- le somme necessarie per i maggiori oneri determinati dalle opere di variante trovano intera copertura nell'ambito delle somme a disposizione di cui al quadro economico determinato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, recuperando le somme accantonate per imprevisti, senza ulteriori oneri per questa Azienda sanitaria;
- l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, così come prescritto dall'art. 106, c. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che, come previsto dalle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» approvate con Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, il responsabile del procedimento:

- ✓ redige la relazione di cui all'art. 106, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativa alle varianti in corso d'opera;
- ✓ autorizza le varianti in corso d'opera in conformità alle previsioni dell'art. 106, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;



Per tutto quanto sopra esposto, il sottoscritto Responsabile del procedimento, anche nel ruolo di Direttore dell'esecuzione del contratto avente per oggetto i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria affidato al Dott. Ing. Artemio Paolo Belli Prot. USL N. 0169234 del 22/09/2022

ACCERTATO che:

- ✓ la attività suppletiva posta in essere dal Professionista nel corso della redazione del progetto esecutivo si è resa necessaria per garantire la susseguente realizzazione a regola d'arte dell'intervento;
- ✓ la variante del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva è in linea con i presupposti dettati dall'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ entrambe le modifiche contrattuali risultano ammissibili e non imputabili alla Stazione Appaltante e non prevedibili al momento della redazione del "DIP".

ATTESTA

la regolare esecuzione del servizio di progettazione espletato dal Dott. Ing. Artemio Paolo Belli

AUTORIZZA

le modifiche del contratto stipulato con il Dott. Ing. Artemio Paolo Belli in data 22/09/2022 - MEPA n. 3113933, acquisito al Prot. Usl 0169234 del 22/09/2022 - CIG 9323169A70, nei limiti di quanto sopra riportato.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DOTT. ING. FABIO PAGLIACCIA***

**documento elettronico sottoscritto tramite firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i. e conservato nel sistema di protocollo informatico della USL Umbria 1*

PROGRAMMA NEXT GENERATION EU - PNRR - M6.C1 - 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA

CASA DELLA COMUNITÀ DI PONTE SAN GIOVANNI (PG) - CUP F93D22000270006

QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO

CATEGORIE INTERVENTO	Base di gara	Aggiudicazione
----------------------	--------------	----------------

IMPORTO LAVORI

A1.1	Opere Edili e di finitura		€ 18.237,16	
A1.2	Impianti meccanici – Impianto ricambio aria		€ 112.167,12	
A1.3	Impianti Elettrici e speciali		€ 8.672,00	
A1.4	Impianti meccanici – Impianto termoidrico		€ 7.009,30	
A1	Totale Lavori		€ 146.085,58	
A2	Costi della Sicurezza		€ 1.190,20	€ 1.190,20
A3	TOTALE		€ 147.275,78	
A4	Coefficiente moltiplicatore per incremento spese generali 0,017		€ 2.503,68	
A5	TOTALE GENERALE		€ 149.779,46	
A6	Di cui Costi della Sicurezza NON soggetti a ribasso		€ 1.190,20	
A7	Di cui Oneri sicurezza		€ 3.091,05	
A8	Di cui importi manodopera		€ 16.913,40	
	<i>Importo soggetto a ribasso (A5-A2)</i>			€ 148.589,26
	<i>Ribasso offerto</i>	3,71%		-5.512,66
	<i>Importo al netto del ribasso</i>			€ 143.076,60
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			144.266,80

SOMME A DISPOSIZIONE

B1	I.V.A. 10% su lavori		€ 14.977,95	€ 14.426,68
B2	Imprevisti e arrotondamenti		€ 4.169,31	€ 14.606,96
B3	Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 - Delibera USL 102 del 24/01/2022) $2\% * (5\% + 5\% + 10\% + 10\%) = 0,02 * 0,30 = 0,006 = 0,6\%$		€ 898,68	€ 898,68
B4	Spese tecniche Progettazione esecutiva, coord. sicurezza, direzione lavori, contabilità		€ 23.782,00	€ 20.334,87
B5	Contributi 4%		€ 951,28	€ 813,39
B6	IVA spese tecniche 22%		€ 5.441,32	€ 4.652,62
B7	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 50.220,54	€ 55.733,20
B8	TOTALE INTERVENTO		€ 200.000,00	€ 200.000,00

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) E PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE (PNC)

MISSIONE M6 – SALUTE

COMPONENTE C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale (FONDI PNRR)

- M6C1 1.1 *“Case della Comunità e presa in carico della persona”*
Target: n. 1.350 Case della Comunità entro il 30 giugno 2026
- M6C1 1.2.2 *“Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT)”*
Target: n. 600 COT entro il 30 giugno 2024
- M6C1 1.3 *“Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)”*

Target: n. 400 Ospedali di Comunità entro il 30 giugno 2026

COMPONENTE C2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale (FONDI PNRR E PNC)

- M6C2 1.2 *“Verso un ospedale sicuro e sostenibile”*
Target PNRR: n. 109 interventi antisismici o di miglioramento strutturale delle strutture ospedaliere per allinearle alle norme antisismiche entro il 30 giugno 2026
Target PNC: ulteriori n. 220 interventi entro il 30 giugno 2026

ATTO AGGIUNTIVO

AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITÀ DI PONTE SAN GIOVANNI (PG)

CIG 9323169A70 CUP F93D22000270006

INCARICO: Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria dell'intervento di realizzazione dei lavori di adeguamento dei locali destinati a poliambulatori dell'immobile ove verrà realizzata la casa della Comunità di Ponte San Giovanni

PROGETTISTA: Dott. Ing. Artemio Paolo Belli

CONTRATTO PRINCIPALE: MEPA n. 3113933

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

*** **

Il presente Contratto Specifico è concluso in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 32, co. 14, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, “Codice dei Contratti”).

L'anno 2023 il giorno __ del mese di _____ con la presente scrittura privata, a valersi fra le parti a tutti

gli effetti di legge,

TRA

DOTT. ING. FABIO PAGLIACCIA n _____ il _____
quale dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della USL Umbria 1, con sede in Perugia, Via G. Guerra 21, Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente della U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, a ciò delegato dal Direttore Generale con Delibera n. _____ di seguito nel presente atto denominata anche “stazione appaltante”

E

DOTT. ING. ARTEMIO PAOLO BELLi, nato a _____ il _____ c.f. _____, nel presente atto denominato semplicemente “Professionista incaricato”.

PREMESSO CHE

- ✓ nell’ambito degli obiettivi di competenza di questa Azienda, è prevista la realizzazione Casa della Comunità di Ponte San Giovanni CUP F93D22000270006;
- ✓ ai fini della realizzazione dei lavori di adeguamento dell’impianto di trattamento aria dei locali, necessari per la realizzazione della Casa della Comunità di cui trattasi, si è disposto quanto segue:
- ✓ con Delibera n. 790 dell’11/07/2022, l’Azienda USL Umbria 1 ha:
 1. approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal Responsabile del procedimento, per la realizzazione Casa della Comunità di Ponte San Giovanni per un importo complessivo dell’investimento di € 100.000,00;
 2. autorizzato il Dirigente dell’U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, nonché Responsabile del procedimento, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, ad attivare la procedura per l’affidamento della progettazione esecutiva da porre a base di gara dell’appalto dei lavori;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 2411 dell’8/08/2022 è stato disposto l’affidamento, nei confronti del Dott. Ing. Artemio Paolo Belli di Perugia, dei servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione della Casa della Comunità di Ponte San Giovanni (PG), per l’importo “a corpo”, al netto del ribasso del 2,50%, di € 13.556,58, oltre oneri previdenziali e fiscali, inerenti le prestazioni di seguito riassumibili:
 1. elaborazione della progettazione esecutiva, redatta ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 comma 3 e dell'art. 216 comma 4 del D. lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti e di seguito chiamato, per comodità, semplicemente Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione IV del D.P.R. 207/10;
 2. redazione del piano di sicurezza e coordinamento;
 3. redazione di tutti gli elaborati necessari all’ottenimento dei pareri autorizzativi dell’intervento e consegna agli Enti secondo le modalità previste dagli stessi per l’esecuzione dei lavori (conferenza dei servizi, ecc.)
 4. partecipazione a tutte le riunioni necessarie ed eventuali modifiche/integrazioni del progetto, propedeutiche o conseguenti all’acquisizione del parere della Conferenza di servizi;
 5. direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione; progettazione esecutiva e della direzione lavori e coordinamento della sicurezza;
- ✓ in data 22/09/2022 è stato stipulato il relativo contratto MEPA n. 3113933, acquisito al Prot. Usi

- 0169234 del 22/09/2022 - CIG 9323169A70;
- ✓ la documentazione relativa al Progetto Esecutivo dell'intervento in argomento, è stata trasmessa dall'ing. Artemio Paolo Belli in data 21/11/2022 ed acquisita al prot. USL n. 0204773;
 - ✓ sul suddetto Progetto Esecutivo, con nota prot. USL n. . 0206138 del 22/11/2022, è stata convocata Conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'acquisizione di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, permessi, licenze, nulla osta, assensi, comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche sulla progettazione dell'intervento di cui trattasi;
 - ✓ con Determina Dirigenziale n. 0000147 del 17/01/2023, che costituisce determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi, sono state approvate le risultanze della conferenza di servizi decisoria;
 - ✓ con nota prot. n. 0009975 del 17/01/2023 la suddetta Determina Dirigenziale n. 0000147 del 17/01/2023 di conclusione positiva della conferenza di servizi è stata trasmessa a tutte le amministrazioni interessate;
 - ✓ l'importo complessivo dell'investimento inizialmente previsto di € 100,000,00 è stato rimodulato in € 200.000,00, come da Scheda Intervento Agenas approvata con DGR n. 181 del 22/02/2023;
 - ✓ con Delibera n. 000816 del 30/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo da porre a base di gara dell'appalto dei lavori di adeguamento dei locali destinati a poliambulatori, al fine di dotare gli stessi di tutte le caratteristiche necessarie richieste dal nuovo servizio, con particolare riguardo ai lavori di realizzazione dell'impianto di trattamento aria;
 - ✓ con Delibera n. 0001130 del 20/09/2023:
 1. i lavori sono stati affidati all'impresa Gervasi Impianti Technology srl, per l'importo al netto del ribasso offerto del 3,71%, pari ad € 144.266,80, oltre IVA come per legge,
 2. è stato approvato lo schema di contratto di appalto dei lavori;
 - ✓ il contratto di appalto dei lavori è stato stipulato in data 6 ottobre 2023 e acquisito al Reg. USL n. 246 del 09/10/2023 - CIG 9743204A49;
 - ✓ con Delibera n. _____, facente parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegata, è stata approvata la variante dei servizi di ingegneria e approvato il presente atto aggiuntivo.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'ing. Artemio Paolo Belli, nella sua qualità sopra richiamata

DICHIARA E SI OBBLIGA

1. Di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente atto aggiuntivo.
2. Di accettare l'esecuzione delle attività di progettazione esecutiva, nonché della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi all'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Ponte San Giovanni, senza eccezione alcuna, come da variante approvata con Delibera n. ____ del _____, per un incremento di spesa della prestazione professionale, rispetto al contratto principale MEPA n. 3113933, al netto del ribasso d'asta del 2,50%, di € 6.778,29, oltre oneri previdenziali e fiscali.
3. L'importo complessivo "a corpo" per i servizi di ingegneria, rideterminato a seguito della variante approvata, al netto del ribasso d'asta del 2,50%% ammonta complessivamente ad € 20.334,87, oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge, così come indicato nel seguente prospetto:

Prestazione professionale	Importo al netto del ribasso del
----------------------------------	---

	2,50%
Progettazione e coordinamento della sicurezza in fase progettuale	€ 7.545,18
Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 12.789,69

6. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente atto aggiuntivo riporteranno i seguenti codici: **CIG 9323169A70 CUP F93D22000270006 (contratto principale)** e saranno effettuati esclusivamente con le modalità indicate nell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.
7. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, ecc.) sono a totale carico del Professionista. Sono altresì a carico del Professionista tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio.
8. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni di cui al D.P.R. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. 131/1986 per quanto concerne l'imposta di registro e al D.P.R.642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'IVA relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico dell'Azienda, mentre le spese di bollo sono a carico del Professionista. Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 131/1986 e le spese di registrazione saranno a carico della parte che ne richiederà la registrazione.
9. Per qualsiasi controversia insorta fra le parti derivante o connessa al presente atto aggiuntivo, è competente il Foro di Perugia.

* * *

La presente scrittura privata è composta da n. 3 pagine interamente scritte, oltre la presente fin qui, escluse le sottoscrizioni.

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Direttore Generale

Il Dirigente Delegato Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

(firmato digitalmente*)

il Professionista

Dott. Ing. Artemio Paolo Belli

(firmato digitalmente*)

* * *

Il Professionista dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341 co. 2 e 1342 del Codice Civile, tutte le clausole appresso precisate, che si con-fermano ed accettano espressamente, nonché le clausole contenute in disposizione di leggi e regolamenti richiamati nel presente atto: articolo 2 e articolo 3.

il Professionista

Dott. Ing. Artemio Paolo Belli

(firmato digitalmente*)

*Documento con firma digitale ai sensi dell'art. 21 comma 2 del D.lgs n. 82/2005