

Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**  
**n. 0000061 del 19/01/2023**

**Proponente:**

UO ATTIVITA' TECNICHE - ACQUISTI BENI E SERVIZI

**Oggetto:**

PIANO DI RIORGANIZZAZIONE SANITARIA EX ARTICOLO 2 DEL D.L. 34/2020 (CONVERTITO IN L. 77/2020) - DGR 483/2020 - INTERVENTO 2.C OSPEDALE DI GUBBIO – GUALDO: ADEGUAMENTO E RIORGANIZZAZIONE ACCESSI E PERCORSI PRONTO SOCCORSO. APPROVAZIONE CONTRATTO DI APPALTO SPECIFICO PER IL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO E DEL PROGETTO ESECUTIVO - CUP F39J20000620006 CIG 95867872E7

**IL DIRETTORE GENERALE**

*Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 0000051 del 12/01/2023 contenente:*

*il Parere del Direttore Amministrativo Dott. Enrico MARTELLI*

*il Parere del Direttore Sanitario F.F. Dr.ssa Teresa TEDESCO*

*Hash.pdf (SHA256):9003668a4ac83590a163a92c4b11c2827717bda2ce8f59ab332d0add19b04932*

*Firme digitali apposte sulla proposta:*

*Roberto SUSTA, Fabio PAGLIACCIA, Enrico MARTELLI, Teresa TEDESCO*

**DELIBERA**

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Massimo BRAGANTI)



Servizio Sanitario Nazionale – Regione dell'Umbria  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA 1  
Sede Legale Provvisoria: Via Guerra 21 – Perugia  
Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544

**Elenco allegati parte integrante:**

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### PREMESSO che:

- ✓ con D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni in legge 17 luglio 2020, n. 77, recante *"Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19"* e, in particolare, l'articolo 2 recante disposizioni per il *"Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19"*, sono state approvate le misure al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19;
- ✓ con DGR n. 483 del 19/06/2020, acquisita al prot. USL n. 121217 del 28/07/2020, è stato adottato il *"Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19 – Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34"*, che ha individuato, inter alia, interventi di edilizia sanitaria e di acquisto di tecnologie di questa Azienda sanitaria;
- ✓ con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 per la Regione Umbria, ha nominato le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale "soggetti attuatori" per l'attuazione dei piani di riorganizzazione delle reti ospedaliere nelle strutture di rispettiva competenza;
- ✓ con Delibera n. 1336 del 25/11/2020 si è preso atto della suddetta DGR n. 483/2020 e sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di edilizia sanitaria da realizzare sulle strutture di competenza di questa Azienda sanitaria;
- ✓ con Delibera n. 51 del 13/01/2021 è stato approvato il Bilancio Economico Preventivo dell'anno 2021, che comprende il *"Piano triennale degli investimenti 2021/2023"*, nel rispetto degli indirizzi vincolanti emanati dalla Regione Umbria con DGR n. 1297 del 23/12/2020;
- ✓ con Delibera n. 166 del 09/02/2021 è stato approvato il nuovo allegato denominato *"Piano triennale degli investimenti 2021/2023"*, ove sono stati inseriti tutti gli interventi previsti dalla DGR 483/2020, ed è stato previsto il finanziamento delle quote integrative per complessivi € 3.247.160,42, rispetto alle risorse di cui al D.L. 34/2020, mediante quote di contributi in conto esercizio accantonati dal 2015 e con risorse aziendali;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR 273 del 31/03/2021, ha approvato, ai sensi e per gli effetti ex art. 83 del Testo Unico in materia di Sanità e Servizi Sociali (adottato con L.R. 11/2015), le citate Delibere n. 51 del 13/01/2021 e n. 166 del 9/02/2021;
- ✓ con Delibera n. 938 del 12/08/2021, ai sensi del punto 6 del *"Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese"* relativo ai Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera di cui al D.L. 34/2020, trasmesso dalla

struttura commissariale con nota prot. n. 2255 del 7/02/2021, è stato approvato il co-finanziamento integrativo di € 3.247.160,42 a cui si fa fronte con risorse aziendali, rispetto alle risorse previste dal D.L. n. 34/2020 e dalla DGR n. 483 del 19/06/2020 di € 2.644.839,58, per un costo complessivo di € 5.892.000,00, necessario per assicurare l'attuazione degli interventi di edilizia sanitaria delle strutture di competenza di questa Azienda sanitaria, risorse che risultano iscritte come segue:

<b>QUOTA D.L. N. 34/2020 E DGR N. 483 DEL 19/06/2020</b>					
<b>NUOVA RISERVA</b>	<b>FONTI FINANZ.</b>	<b>C.R.</b>	<b>CDR SAP</b>	<b>TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.</b>	<b>IMPORTO FINANZ. €</b>
120-100-40	5C02	AZA0-0600	AZA0-9041	QUOTA STATO	2.644.839,58

<b>QUOTA CO-FINANZIAMENTO INTEGRATIVO AZIENDALE</b>					
<b>NUOVA RISERVA</b>	<b>FONTI FINANZ.</b>	<b>C.R.</b>	<b>CDR SAP</b>	<b>TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.</b>	<b>IMPORTO FINANZ. €</b>
120-100-70	5C04	AZA0-0600	AZA0-9001	QUOTA AZIENDALE (c/esercizio)	3.247.160,42

la quota di co-finanziamento aziendale risulta individuata come segue:

- quanto a € 305.160,42, con contributi in c/esercizio destinati ad investimento nel 2015 (Delibera 166/2021), per quota a carico nostra Azienda della ripartizione della eccedenza di € 1.726.131,20 degli interventi complessivi di cui alla DGR 483/2020 rispetto al finanziamento DL 34/2020,
  - quanto a € 140.000,00, con contributi in c/esercizio destinati ad investimento nel 2015 (Delibera 166/2021), per maggiori oneri per lavori rispetto al finanziamento di cui alla DGR 483/2020,
  - quanto a € 2.802.000,00, con contributi in c/esercizio destinati ad investimento nel 2017 (Delibera 561/2018), per maggiori oneri per lavori rispetto al finanziamento di cui alla DGR 483/2020;
- ✓ con Delibera n. 1527 del 30/12/2021 è stata approvata la proposta di rimodulazione degli interventi, ove l'importo complessivo subisce un incremento di € 100.000,00 (da € 5.892.000,00 a € 5.992.000,00), rispetto a quanto previsto con Delibere n. 1336 del 25/11/2020 e n. 938 del 12/08/2021; all'ulteriore quota necessaria di € 100.000,00, si è stabilito di fare fronte con i proventi da alienazioni di immobili del Comune di Città di Castello e del Comune di Gubbio, individuati come segue:

quanto ad € 76.955,00, con i proventi derivanti dalle alienazioni degli immobili ubicati nel Comune di Città di Castello, destinati all'intervento 1b Ospedale di Città di Castello: ampliamento 4 posti letto terapia intensiva (cod. piano investimenti 2021/12), iscritti come segue:

NUOVA RISERVA	FONTE FINANZ.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	IMPORTO FINANZ. €
120-10-10	5027	AZA0-0600	AZA0-0009	QUOTA AZIENDALE (alienazioni)	76.955,00

quanto ad € 23.045,00, con i proventi derivanti dalle alienazioni degli immobili ubicati nel Comune di Gubbio, destinati all'intervento 1e Ospedale di Gubbio – Gualdo Tadino: ampliamento 6 posti letto terapia intensiva (cod. piano investimenti 2021/15), iscritti come segue:

NUOVA RISERVA	FONTE FINANZ.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA FONTE DI FINANZ.	IMPORTO FINANZ. €
120-10-10	5027	AZA0-0600	AZA0-0014	QUOTA AZIENDALE (alienazioni)	23.045,00

- ✓ con successiva nota Prot. USL n. 0024793 del 07/02/2022 sono state trasmesse le Tabelle n. 2 e n. 3 di cui alle *"Linee di indirizzo organizzative per il potenziamento della rete ospedaliera per emergenza COVID-19"*, che sostituiscono integralmente quelle approvate con la citata Delibera n. 1527 del 30/12/2021;
- ✓ con DGR n. 96 del 09/02/2022 è stata adottata la rimodulazione degli interventi previsti dal *"Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera per emergenza COVID-19 ai sensi dell'articolo 2 del decreto legge n. 34 del 19.05.2020"* di cui alla DGR n. 483 del 19/06/2020, nonché l'aggiornamento dei dati riportati nelle Tabelle n. 2 e n. 3;
- ✓ con Decreto MDS/DGPROGS/39/14/03/2022 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 1033 del 14/04/2022, che integra e modifica il precedente Decreto registrato alla Corte dei Conti con il n. 1626 del 20/07/2020, il Ministero della Salute ha preso atto della DGR n. 96 del 09/02/2022 (nota prot. MdS n. 3512 del 11/02/2022) con la quale la Regione Umbria ha rappresentato la necessità di rimodulare alcuni interventi previsti all'interno del Piano di riorganizzazione della rete sanitaria;
- ✓ con nota regionale prot. n. 0160134-2022, acquisita al prot. USL n. 0124166 del 05/07/2022, è stato comunicato che il Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 de DL 34/2020 è stato inserito nell'ambito del PNRR, Missione 6 *"Salute"* e, nello specifico, della *"Componente 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero"*; le Aziende sanitarie sono state pertanto invitate a porre in essere ogni azione necessaria ad assicurare il rispetto indifferibile dei termini previsti per la conclusione degli interventi, al fine di garantire milestone e target stabiliti dal PNRR;
- ✓ con Delibera n. 0001377 del 22/12/2022, è stato adottato il programma triennale dei lavori 2023-2025, ove i suddetti interventi sono stati riproposti nell'annualità 2023, evidenziando che, per dare attuazione ai medesimi, si dovrà procedere ad una seconda

rimodulazione del piano, attesa l'inadeguatezza delle risorse economiche disponibili dovuta all'incremento dei prezzi dei materiali;

- ✓ al fine di rendere disponibili una parte delle risorse necessarie al raggiungimento dei target e delle milestone previsti dal PNRR, verrà proposta l'espunzione dell'intervento 2.b Ospedale di Città di Castello: Realizzazione di un percorso separato di Oncologia CUP F11B20000510005, così come motivato nella Relazione del Responsabile del procedimento inviata via mail all'ufficio regionale competente in data 21/11/2022, nonché nella richiesta di relazione inviata al progettista con nota Prot. USL n. 215370 del 06/12/2022;

**VISTA** la DGR 30/12/2022 n. 1418, trasmessa con nota regionale n. 0002034-2023 e acquisita al prot. USL n. 0001880 del 04/01/2023, avente ad oggetto "Revisione della DGR n. 212 del 29/02/2016, recante *"Provvedimento generale di programmazione di adeguamento della dotazione dei posti letto ospedalieri accreditati (pubblici e privati) ed effettivamente a carico del Servizio Sanitario regionale" attuativo del Regolamento recante definizione degli standard qualitativi, strutturali, tecnologici e quantitativi relativi all'assistenza ospedaliera (D.M. 2 Aprile 2015, n. 70); Preadozione"*;

**CONSIDERATO** che, per quanto riguarda l'intervento 2.c Ospedale di Gubbio – Gualdo: adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso CUP F39J20000620006 CUI L03301860544202100008 di cui al presente provvedimento, come si evince dalla *"Relazione Illustrativa degli interventi - Proposta di rimodulazione"* redatta dal progettista e acquisita al prot. USL n. 0218395 del 13/12/2022, l'importo complessivo dell'investimento, pari a complessivi € 1.500.000,00, risulta invariato rispetto alla prima rimodulazione approvata con Delibera n. 1527 del 30/12/2021;

**DATO ATTO** che:

- ✓ in data 02/11/2020 è stato stipulato l'Accordo Quadro tra il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid - 19 ed il Raggruppamento Temporaneo di professionisti Mastellone di Castelvetero Engineering srl (capogruppo), Architecna Engineering srl ed Erica Proietti (mandanti), aggiudicatario dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 Sub-Lotto Prestazionale 2 - Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione;
- ✓ con prot. USL n. 0029195 del 17/02/2021 questa Azienda sanitaria ha trasmesso al suddetto soggetto l'Ordine di Attivazione ai fini della stipula del contratto specifico per l'espletamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione dell'intervento 2. c Ospedale di Gubbio – Gualdo: adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso CUP F39J20000620006;

- ✓ con Delibera n. 287 del 01/03/2021 è stato approvato il contratto di appalto specifico per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi, giusto contratto stipulato in data 04/05/2021 con il progettista individuato dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19e acquisito al Reg. USL n. 141 del 05/05/2021;
- ✓ con verbale acquisito al prot. USL n. 0169208 del 22/09/2022 si è dato avvio all'espletamento del progetto definitivo, da realizzare nel rispetto dei limiti economici previsti con Delibera n. 1527 del 30/12/2021, pari a complessivi € 1.500.000,00;

**VISTO** il progetto definitivo trasmesso dal progettista incaricato con nota prot. UG1/E017MdC/ct del 21/10/2022 e acquisito al prot. USL n. 0187936 del 24/10/2022;

**ATTESO** che:

- ✓ i lavori potranno avere inizio successivamente all'approvazione del progetto esecutivo, previa validazione dello stesso da parte del Responsabile Unico del Procedimento, atteso che, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti devono procedere all'affidamento di appalti di lavori sulla base di progetti esecutivi redatti e validati in conformità alla vigente normativa;
- ✓ al fine di accertare l'unità progettuale, le stazioni appaltanti, prima dell'approvazione e in contraddittorio con il progettista, verificano la conformità, rispettivamente, del progetto definitivo al progetto di fattibilità e del progetto esecutivo al progetto definitivo;
- ✓ la verifica della rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente è una attività tecnico amministrativa, istruttoria, di controllo che ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento e che riguarda tutti i livelli progettuali;
- ✓ il RUP in relazione alle caratteristiche e alla dimensione dell'intervento, promuove e definisce, sulla base delle indicazioni del dirigente preposto alla struttura competente, le modalità di verifica dei vari livelli progettuali;
- ✓ gli oneri relativi alle suddette attività di verifica sono ricompresi nel quadro economico, nelle risorse stanziare per la realizzazione delle opere, fra le somme a disposizione della Stazione Appaltante;

**TENUTO CONTO** che:

- ✓ con nota acquisita al prot. USL n. 0006616 del 14/01/2021, il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 ha comunicato l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro relativo al Lotto Geografico Umbria CIG 84450091E4 - Sub-Lotto Prestazionale 3 Servizio di verifica ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 - nei confronti di Normatempo Italia srl di Torino, che ha offerto il ribasso del 10,00%;

- ✓ con nota prot. USL n. 00110681 del 15/06/2021 è stato trasmesso l'O.D.A nei confronti del suddetto soggetto, ai fini della stipula dei contratti specifici per l'espletamento del servizio di verifica finalizzato alla validazione dei progetti da realizzare nell'ambito del Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19;

**CONSIDERATO** quanto sopra, risulta necessario procedere alla sottoscrizione del contratto specifico di Accordo quadro con la suddetta società, per l'espletamento del servizio di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, del progetto definitivo e del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi;

**VISTO** il calcolo del corrispettivo a base di gara, determinato ai sensi e nel rispetto del D.M. 17/06/2016 del Ministero della Giustizia "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", sulla base degli importi e delle classi e categorie dei lavori da svolgere, da cui risulta un importo a base d'asta per l'espletamento del servizio di verifica, di € 34.907,26, oltre oneri fiscali, da assoggettare al ribasso offerto del 10,00%;

**VISTO** lo schema di contratto specifico CUP F39J20000620006 CIG 95867872E7, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), per l'espletamento del servizio di verifica della progettazione dell'intervento di cui trattasi, da stipulare mediante scrittura privata in modalità elettronica con la società Normatempo Italia srl di Torino, per l'importo netto di € 31.416,53 (€ 34.907,26 - 10,00%), oltre oneri previdenziali e fiscali;

**DATO ATTO** che alla spesa per le attività in argomento, per l'importo di € 39.861,29, oneri previdenziali e fiscali compresi, si farà fronte con i fondi iscritti come segue:

NUOVA RISERVA	F.F.	C.R.	CDR SAP	TIPOLOGIA F.F.	CODICE PIANO INV.	QUOTA FINANZ. €
120-100-40	5C02	AZA0-0600	AZA0-9041	QUOTA STATO	2021/17	900.000,00
120-100-70	5C04	AZA0-0600	AZA0-9001	QUOTA AZIENDALE (c/esercizio)	2021/17	600.000,00
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>						<b>1.500.000,00</b>

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

**VISTI:**

- ✓ il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
- ✓ il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.,
- ✓ la L.R. 3/2010 e s.m.i.,
- ✓ il D.M. 17/06/2016 del Ministero della Giustizia;
- ✓ DGR 483 del 19.06.2020,
- ✓ Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19;
- ✓ il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022 - 2024, approvato con delibera n. 517/2022,

**PRESO ATTO** che il Dirigente della U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi, nel proporre la presente proposta di delibera, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di quest'Azienda Sanitaria, stante anche l'istruttoria effettuata dai Funzionari Istruttori;

**Tutto ciò premesso, si propone di adottare la seguente Delibera:**

- 1) APPROVARE** lo schema di contratto specifico CUP F39J20000620006 CIG 95867872E7, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), per l'espletamento del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento 2.c Ospedale di Gubbio - Gualdo: adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso, da stipulare mediante scrittura privata in modalità elettronica con la società Normatempo Italia srl di Torino, per l'importo netto di € 31.416,53 (€ 34.907,26 - 10,00%), oltre oneri previdenziali e fiscali.
  
- 2) DELEGARE** il Dirigente dell'U.O.C. Attività Tecniche - Acquisti Beni e Servizi, Dott. Ing. Fabio Pagliaccia, alla stipula del contratto di Appalto Specifico mediante scrittura privata con modalità elettronica, con la società Normatempo Italia srl, individuata dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19.

I Funzionari Istruttori  
Annalisa Spoletini

Il Responsabile P.O.  
Dott. Roberto Susta

Il Dirigente  
Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

**CONTRATTO PER APPALTO SPECIFICO**

**Accordo Quadro lotto geografico Umbria CIG 84450091E4 sub-lotto prestazionale 3 – Verifiche della progettazione - per l’attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all’articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dall’articolo 1 della l. n. 77/2020 - Potenziamento della rete ospedaliera regionale Umbra per emergenza COVID-19 ai sensi dell’art. 2 decreto legge 19/05/2020 n. 34.**

**Intervento 2.c Ospedale di Gubbio – Gualdo: adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso.**

**CUP F39J20000620006 CIG 95867872E7**

L'anno 2023, il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ con la presente scrittura privata, avente tre le parti forza di legge a norma dell'art. 1372 del codice civile,

**TRA**

il quale dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della USL Umbria 1, con sede in Perugia, Via G. Guerra n. 21, Codice Fiscale e Partita IVA 03301860544, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente della U.O.C. Attività Tecniche – Acquisti Beni e Servizi, a ciò delegato dal Direttore Generale con Delibera n. 1262 dell'11/11/2021, di seguito nel presente atto denominata semplicemente “stazione appaltante”

**E**

il quale dichiara di intervenire in questo atto in qualità di legale rappresentante della Normatempo Italia srl con sede in Torino, Corso

Unione Sovietica 612/3d c.f. 10902450013, nel presente atto denominato semplicemente "Soggetto verificatore".

**PREMESSO che**

- ✓ con D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni in legge 17 luglio 2020, n. 77, recante "*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*" e, in particolare, l'articolo 2 recante disposizioni per il "*Riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da COVID-19*", sono state approvate le misure al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio sanitario nazionale in ambito ospedaliero, tramite appositi piani di riorganizzazione, predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome, volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso;
- ✓ con DGR n. 483 del 19/06/2020, acquisita al prot. USL n. 121217 del 28/07/2020, è stato adottato il "*Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19 – Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34*", che ha individuato, inter alia, interventi di edilizia sanitaria e di acquisto di tecnologie e di automezzi di questa Azienda sanitaria;
- ✓ con Ordinanza n. 29 del 09/10/2020 il Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 per la Regione Umbria, ha nominato le Aziende del servizio sanitario nazionale "soggetti attuatori" per l'attuazione dei piani di riorganizzazione delle reti ospedaliere nelle strutture di rispettiva competenza;
- ✓ con Delibera n. 1336 del 25/11/2020 si è preso atto della suddetta DGR n. 483/2020, sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di edilizia sanitaria da realizzare sulle strutture di competenza di questa Azienda sanitaria, per un costo complessivo di € 5.892.000,00 con

con Delibera n. 51 del 13/01/2021 è stato approvato il Bilancio Economico Preventivo dell'anno 2021, che comprende il "Piano triennale degli investimenti 2021/2023", nel rispetto degli indirizzi vincolanti emanati dalla Regione Umbria con DGR n. 1297 del 23/12/2020;

- ✓ con Delibera n. 166 del 09/02/2021 è stato approvato il nuovo allegato denominato "Piano triennale degli investimenti 2021/2023", ove sono stati inseriti tutti gli interventi previsti dalla DGR 483/2020, ed è stato previsto il finanziamento delle quote integrative per complessivi € 3.247.160,42, rispetto alle risorse di cui al D.L. 34/2020, mediante quote di contributi in conto esercizio accantonati dal 2015 e con risorse aziendali;
- ✓ Delibera n. 287 del 01/03/2021 è stato approvato il contratto di appalto specifico per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo dell'*Intervento 2.c Ospedale di Gubbio – Gualdo: adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso*, stipulato con il progettista individuato dal Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19, Raggruppamento temporaneo Raggruppamento Temporaneo di professionisti Mastellone di Castelvetero Engineering srl (capogruppo) Architecna Engineering srl ed Erica Proietti mandanti, giusto contratto stipulato in data 04/05/2021 e acquisito al Reg. USL n. 141 del 05/05/2021;
- ✓ la Regione Umbria, con DGR 273 del 31/03/2021, ha approvato, ai sensi e per gli effetti ex art. 83 del Testo Unico in materia di Sanità e Servizi Sociali (adottato con L.R. 11/2015), le citate Delibere n. 51 del 13/01/2021 e n. 166 del 9/02/2021;
- ✓ con Delibera n. 938 del 12/08/2021, è stato approvato il co-finanziamento integrativo, ai sensi del punto 6 del "*Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese*" relativo ai Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera di cui al D.L. 34/2020, trasmesso dalla struttura commissariale con nota prot. n. 2255 del 7/02/2021;

- ✓ In data 15/06/2021, con nota prot.n. 0110681, è stato trasmesso l'ODA al soggetto verificatore individuato dalla struttura commissariale Covid 19 per la verifica, inter alia, del progetto di cui al presente atto;
- ✓ con Delibera n. 1527 del 30/12/2021 è stata approvata la proposta di rimodulazione degli interventi avanzata dal progettista, ove l'importo complessivo degli interventi subisce un incremento di € 100.000,00 (da € 5.892.000,00 a € 5.992.000,00), rispetto a quanto previsto con Delibere n. 1336 del 25/11/2020 e n. 938 del 12/08/2021;
- ✓ con DGR n. 96 del 09/02/2022 è stata adottata la rimodulazione degli interventi previsti dal "*Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera per emergenza COVID-19 ai sensi dell'articolo 2 del decreto legge n. 34 del 19.05.2020*" di cui alla DGR n. 483 del 19/06/2020, nonché l'aggiornamento dei dati riportati nelle Tabelle n. 2 e n. 3;
- ✓ con Decreto MDS/DGPROGS/39/14/03/2022 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 1033 del 14/04/2022, che integra e modifica il precedente Decreto registrato alla Corte dei Conti con il n. 1626 del 20/07/2020, il Ministero della Salute ha preso atto della DGR n. 96 del 09/02/2022 (nota prot. MdS n. 3512 del 11/02/2022) con la quale la Regione Umbria ha rappresentato la necessità di rimodulare alcuni interventi previsti all'interno del Piano di riorganizzazione della rete sanitaria;
- ✓ con nota regionale prot. n. 0160134-2022, acquisita al prot. USL n. 0124166 del 05/07/2022, è stato comunicato che il Piano di Riorganizzazione della rete ospedaliera di cui all'art. 2 de DL 34/2020 è stato inserito nell'ambito del PNRR, Missione 6 "Salute" e, nello specifico, della "*Componente 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero*"; le Aziende sanitarie sono state pertanto invitate a porre in essere ogni azione necessaria ad assicurare il rispetto indifferibile dei termini

previsti per la conclusione degli interventi, al fine di garantire milestone e target stabiliti dal PNRR;

- ✓ con Delibera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato lo schema del presente contratto di appalto specifico per la verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo dell'*Intervento 2.c Ospedale di Gubbio – Gualdo: adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso*.

## **SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

### **Art. 1 - GENERALITA'**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto di appalto specifico.

### **ART. 2 - OGGETTO DELL'INCARICO**

Servizio di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo relativo all'*intervento 2.c Ospedale di Gubbio – Gualdo: adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso*.

Nell'ambito dell'incarico il soggetto incaricato dovrà svolgere la propria attività in conformità al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e al D.P.R. 207/10 in quanto applicabile.

La verifica è diretta ad accertare, in particolare, gli aspetti enumerati all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dovrà essere effettuata dall'aggiudicatario in itinere sulla totalità dei documenti progettuali con riferimento a tutte le opere che compongono l'intervento e non "a campione".

La verifica è finalizzata ad accertare la rispondenza della soluzione progettuale alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche contenute negli elaborati progettuali nonché la loro conformità alla normativa vigente. Il soggetto incaricato dovrà inoltre verificare la rispondenza degli elaborati progettuali alle prescrizioni contrattuali contenute all'interno del disciplinare d'incarico dei progettisti.

La verifica, sulla base dei criteri indicati nell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dovrà accertare in particolare: a) la completezza della progettazione e la rispondenza all'art. 23 del codice; b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti; c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta; d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo; e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso; f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti; g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori; h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati; i) la manutenibilità delle opere con riferimento a tutte le opere che compongono l'intervento e non "a campione".

Nel dettaglio, la verifica dovrà essere condotta secondo i criteri enunciati agli artt. 11, 12 e 13 delle "Condizioni generali" dell'appalto.

### **Art. 3 - CONDIZIONI GENERALI – CONDIZIONI PARTICOLARI – ODA**

Si applicano al presente contratto specifico:

- le Condizioni Generali relative ai servizi di verifica, fornite in gara;
- l'ODA emesso dall'USL Umbria 1 in data 15/06/2021 Prot. 011068.
- le condizioni particolari pattuite con il presente contratto specifico.

Le Parti convengono altresì che le condizioni particolari, riportate nel presente contratto, sono destinate a derogare o integrare le condizioni le Condizioni Generali relative ai servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, fornite in gara.

Il soggetto verificatore è responsabile a tutti gli effetti, professionali, civili e penali delle attività oggetto del presente affidamento.

### **ART. 4 –DOCUMENTAZIONE DA ESAMINARE**

1. Il soggetto incaricato dovrà esaminare e valutare tutta la documentazione progettuale prodotta dai progettisti incaricati.

2. La verifica dovrà inoltre riguardare il rispetto delle prescrizioni formulate dagli Enti in sede di autorizzazioni comunque denominate.

#### **ARTICOLO 5 - MODALITÀ DI VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

Con riferimento agli aspetti del controllo sopra citati, il soggetto incaricato dovrà:

a) per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nel Progetto Definitivo e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

b) per le relazioni di calcolo:

- verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;

- verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;

- verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;

- verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;

- verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

c) per le relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:

- le specifiche esplicitate dal committente;

- le norme cogenti;

- le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;

- le regole di progettazione;

d) per gli elaborati grafici, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

e) per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

f) per la documentazione di stima economica, verificare che:

- i computi metrici analitici siano coerenti con la quantità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;

- siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari e la coerenza e la correttezza della relativa valutazione economica;

- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;

- gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;

- i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;

- le misure delle opere computate siano corrette e che le stesse siano bidirezionalmente e univocamente identificabili all'interno degli elaborati progettuali;

- i totali calcolati siano corretti;

- il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie generali e specializzate;

g) per il piano di sicurezza e di coordinamento verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

h) per il quadro economico verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. 207/2010,

i) accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.

#### **ARTICOLO 6. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO**

Il servizio in oggetto dovrà essere eseguito nei termini, con le modalità e i contenuti previsti e indicati nelle "Condizioni Generali" e nel presente disciplinare d'incarico.

Le verifiche devono essere effettuate sul progetto definitivo e sul progetto esecutivo e contestualmente allo sviluppo di ciascuno; il Responsabile del Procedimento (RUP) pianifica l'attività di verifica in funzione del piano di sviluppo della progettazione, degli adempimenti di approvazione, autorizzazione ed affidamento.

Il soggetto verificatore, nella prestazione del servizio, dovrà collaborare con il RUP, al quale spetta il coordinamento per l'effettuazione del controllo di adeguatezza e completezza della progettazione, nel rispetto del quadro complessivo delle esigenze e degli obiettivi dell'Azienda.

Il soggetto verificatore dovrà partecipare alle riunioni periodiche con i progettisti che il RUP convocherà presso la propria sede ogni qualvolta il RUP ne riscontri la necessità.

La struttura preposta dal soggetto verificatore e di supporto al RUP per l'attività di verifica dovrà essere dimensionata correttamente al fine di garantire il rispetto delle tempistiche di approvazione del progetto.

Il soggetto verificatore, nello svolgimento delle attività ispettive, dovrà operare con il personale qualificato indicato in sede di presentazione di offerta. In particolare, tali soggetti devono partecipare alle riunioni con i progettisti.

Il soggetto verificatore dovrà emettere un verbale al termine di ciascun incontro di cui a precedente comma; tale verbale, oltre a contenere quanto emerso nel corso dell'incontro, dovrà dare atto dello stato di avanzamento della verifica e delle eventuali criticità. Il documento dovrà essere trasmesso a mezzo PEC al RUP e ai progettisti entro 5 giorni naturali e consecutivi dalla data dell'incontro.

#### **ARTICOLO 7. RAPPORTI INTERMEDI E FINALI**

Prima dell'emissione del rapporto finale di verifica potranno essere emessi rapporti intermedi che individuino le difformità nel progetto, le attività e le migliorie da condursi da parte dei progettisti per il superamento di tali non conformità. Qualora i progettisti provvedano a recepire nel progetto le osservazioni contenute all'interno del rapporto, il soggetto incaricato dovrà procedere alla rivalutazione del progetto e all'emissione di un nuovo rapporto intermedio.

I rapporti intermedi potranno essere emessi, in accordo con il RUP:

- sulla base di una tempistica concordata;
- al termine della verifica degli elaborati riferiti a ambiti di specifiche categorie di opere (edili, strutturali, impiantistiche...);
- al termine della verifica di tipologie omogenee di elaborati progettuali (grafici, relazioni, computi...).

Al termine della verifica il soggetto incaricato dovrà redigere un "Rapporto finale" nel quale saranno riportate le risultanze delle verifiche effettuate.

Il rapporto finale non deve riportare pareri sospensivi e/o condizionati.

Il rapporto finale relativo alla progettazione esecutiva riporta le risultanze dell'attività svolta e accerta l'avvenuto rilascio da parte del direttore lavori della attestazione in merito:

- a) alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- c) alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

#### **ARTICOLO 8 - TEMPISTICHE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

I rapporti finali, debitamente sottoscritti, dovranno essere consegnati al RUP entro e non oltre:

- ✓ **15 (quindici)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'avvenuta ricezione del progetto definitivo,
- ✓ **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi decorrenti dall'avvenuta ricezione del progetto esecutivo.

I termini contrattuali potranno essere sospesi con provvedimento del RUP secondo le previsioni dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016.

#### **ARTICOLO 9. RECESSO DAL DISCIPLINARE D'INCARICO E OBBLIGHI DEL SOGGETTO INCARICATO**

Qualora si renda necessario per esigenze dell'Azienda recedere dal disciplinare d'incarico, spetterà al soggetto incaricato unicamente il compenso dovuto per la quota di servizio effettivamente prestata.

Il soggetto incaricato è tenuto a mantenere la continuità del servizio, sostituendo il personale specialistico, in caso di assenza prolungata, con altro di pari competenza professionale.

#### **ARTICOLO 10. PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI – SUBAPPALTO - CESSIONE DEL CONTRATTO**

Tutto il materiale e i prodotti originali, conservati su qualsiasi supporto, derivanti dall'esecuzione dell'incarico in oggetto restano di esclusiva proprietà dell'Azienda. Fatto salvo quanto previsto all'art. 31, c. 8, del D.Lgs. 50/16, non è ammesso il subappalto. È altresì vietata la cessione del contratto.

#### **ARTICOLO 11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Azienda sanitaria ha la facoltà di risolvere il contratto nei casi e con le modalità previste dal D. Lgs. 50/2016.

L'Azienda si riserva di risolvere il contratto, ex art. 1456 C.C., salvo il risarcimento del maggior danno, nei seguenti casi: a) per gravi o ripetute violazioni degli obblighi assunti dal soggetto incaricato; b) in caso di cessione totale o parziale del disciplinare d'incarico o di subappalto totale o parziale delle prestazioni; c) per sospensione ingiustificata della prestazione.

Il contratto potrà inoltre risolversi negli altri modi previsti dal Codice Civile e dall'art. 23 delle "Condizioni generali" dell'appalto e art. 16 dell'Accordo quadro

#### **ARTICOLO 12 - CORRISPETTIVO PER IL SERVIZIO**

L'importo a "corpo" del corrispettivo a base d'asta è stato determinato dalla Stazione appaltante, ai sensi e nel rispetto del D.M. 17/06/2016 del MINISTERO DELLA GIUSTIZIA "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*" (Allegato A).

Il corrispettivo come sopra calcolato, assoggettato al ribasso del 10% risulta complessivamente pari a € 31.416,53 e deve essere maggiorato dell'Inarcassa e dell'IVA nelle aliquote di legge.

Il corrispettivo relativo alla verifica del progetto definitivo pari ad €15.708,26, oltre Inarcassa ed Iva, sarà liquidato nella misura dell'80% a seguito della consegna del rapporto finale come previsto dall'art. 8 dell'Accordo quadro. Il restante 20% sarà svincolato solo a seguito della verifica di conformità, ovvero, successivamente all'approvazione del progetto definitivo;

Il corrispettivo relativo alla verifica del progetto esecutivo pari ad € 15.708,27, oltre Inarcassa ed Iva, sarà liquidato nella misura dell'80% a seguito della consegna del rapporto finale come previsto dall'art. 8 dell'Accordo quadro. Il restante 20% sarà svincolato solo a seguito della verifica di conformità, ovvero, successivamente all'approvazione del progetto esecutivo; Le eventuali consulenze di cui il soggetto incaricato potrà servirsi avvalendosi di tecnici od organi tecnici facenti o meno capo all'incaricato medesimo, sono da considerarsi comprese nel corrispettivo omnicomprendivo come sopra determinato.

Non è prevista l'anticipazione.

I compensi ed i rimborsi spese per le prestazioni a base di gara, sono soggetti a ribasso unico.

Prima di procedere al pagamento del corrispettivo, il Responsabile del Procedimento ha la facoltà di richiedere il visto dell'Ordine degli Ingegneri o Architetti di Perugia sulla parcella presentata, con oneri a completo carico del Soggetto verificatore;

Per eventuali interessi si rinvia a quanto previsto dal Manuale del Ciclo Passivo" e successive modifiche, di questa Azienda.

Il pagamento a favore del soggetto incaricato sarà pertanto effettuato entro 60 giorni dalla trasmissione del rapporto finale di verifica, mediante bonifico sul c/c

, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010. Tutti i movimenti finanziari relativi alla presente procedura contratto riporteranno i seguenti codici **CUP F39J20000620006 CIG 95867872E7**

Il Soggetto verificatore si obbliga a comunicare alla USL ogni modifica relativa ai dati dichiarati in relazione al conto dedicato. Tutti i movimenti finanziari saranno registrati su tale conto corrente dedicato e, salvo quanto previsto dal comma 3, dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., saranno effettuati esclusivamente con le modalità indicate nel medesimo art. 3 della citata legge.

La fattura dovrà essere prodotta esclusivamente in formato elettronico attraverso il Sistema di interscambio SDI, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 66/2014.

### **ARTICOLO 13 - GARANZIE E POLIZZE ASSICURATIVE**

Come previsto dall'art. 30 delle "Condizioni generali" il Soggetto verificatore ha presentato Polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ emessa da Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni spa, a garanzia dell'appalto specifico (Prot. USL n. \_\_\_\_\_).

Il soggetto incaricato è munito di idonea assicurazione professionale di cui alle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 in riferimento all'attività svolta, emessa da Unipol Assicurazioni spa, Polizza n. \_\_\_\_\_ (Prot. USL n. \_\_\_\_\_).

### **ART. 14 - QUADRO NORMATIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE**

Il Soggetto incaricato resta obbligato:

- ✓ Alla osservanza delle norme contenute nel D. lgs 50/2016, del Regolamento di attuazione approvato con DPR 05/10/2010 n. 207, delle norme di cui agli artt. 2222 e seguenti del c.c., D.M. 31ottobre 2013 n. 143, nonché della deontologia professionale;
- ✓ ad eseguire le prestazioni oggetto dell'incarico secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse.

### **ART. 15- OBBLIGHI DELL'AZIENDA SANITARIA**

L'Azienda sanitaria s'impegna a fornire in tempo utile ogni dato, informazione o documento in proprio possesso, necessari ai fini dell'espletamento dell'incarico.

## **ART. 16 - INCOMPATIBILITA'**

Il soggetto incaricato dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di leggi vigenti e degli obblighi contrattuali.

## **ART. 17 - FACOLTA' DELL'ENTE – ACCETTAZIONE INCARICO**

Nell'accettare l'incarico il soggetto incaricato dichiara:

- ✓ di aver valutato adeguatamente quanto da realizzare in relazione all'offerta;
- ✓ di aver visionato la documentazione e di accettarne prescrizioni, condizioni ed oneri.

E' ammessa la sospensione dell'attività, ordinata dal Responsabile del procedimento, in casi particolari che impediscano la realizzazione dell'attività stessa, qualora dipendano da fatti non prevedibili al momento della conclusione del contratto. La sospensione permane per tutto il tempo necessario a far cessare le cause che hanno comportato l'interruzione.

## **ART. 18 – PENALI**

In caso di ritardo nell'emissione del rapporto finale, per cause imputabili al soggetto incaricato, si applicherà una penale pari allo ‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, da trattarsi direttamente dal compenso spettante. Le penali si applicano ai termini di consegna del rapporto finale.

L'Azienda si riserva la facoltà di risolvere il disciplinare d'incarico quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale, fermo il diritto al risarcimento del maggior danno.

Resta in ogni caso impregiudicato il diritto dell'Azienda di richiedere la risoluzione per inadempimento del disciplinare d'incarico, fermo restando il risarcimento del maggior danno.

#### **ART. 19 – RECESSO DAL CONTRATTO SPECIFICO**

Fermo restando quanto previsto dall'art. 17 dell'Accordo quadro, l'Azienda sanitaria, ai sensi di quanto disposto dal comma 1 dell'art. 2237 del Codice Civile, si riserva la facoltà di recedere dal contratto in qualsiasi momento, con provvedimento motivato e ciò ancora prima dei termini convenzionali di cui al precedente art. 8. Al soggetto incaricato sarà in tal caso dovuto un compenso proporzionale alla prestazione già eseguita.

#### **ART. 20 - TUTELA ED ASSISTENZA DIPENDENTI E COLLABORATORI**

Il contraente è tenuto ad osservare, nei confronti dei dipendenti e dei collaboratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi locali in vigore per il settore.

#### **ART. 21- RESPONSABILITÀ DEL SOGGETTO INCARICATO**

Il soggetto incaricato è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose per l'esecuzione dell'attività conseguente all'incarico, nonché della perdita del finanziamento nella evenienza che ciò sia dovuto a fatto riconducibile al soggetto incaricato.

Il Professionista solleva comunque la Stazione appaltante da responsabilità e conseguenze relative ad incidenti ed infortuni che, in dipendenza dall'espletamento dell'incarico, potessero accadere a sé o ai suoi collaboratori, rispetto ai quali la Stazione appaltante viene dichiarata completamente estranea.

#### **Art. 22 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il soggetto incaricato, a pena di nullità assoluta del contratto, si assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i..

In tutti i casi in cui le transazioni ex art. 3 della Legge 136/2010, vengano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa, il contratto verrà immediatamente risolto.

In applicazione della stessa legge, il soggetto incaricato è obbligato ad inserire analoghe clausole nei contratti con subappaltatori e subcontraenti della filiera delle ditte coinvolte alla realizzazione dell'incarico.

Il Soggetto incaricato deve indicare il c/c dedicato, nonché le generalità e codice fiscale delle persone delegate a operare sul c/c.

La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a operare sul c/c deve essere tempestivamente notificata alla Azienda sanitaria.

La cessione del corrispettivo di incarico è disciplinato dall'art. 117 del D. Lgs. 163/06 e successive

#### **ARTICOLO 23- CODICE DI COMPORTAMENTO**

Il Soggetto verificatore prende atto dell'esistenza del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR 62/2013, nonché del Codice di comportamento adottato dalla USL con Delibera del D.G. n. 541 del 10/04/2019, presente alla pagina web <https://www.uslumbria1.it/amministrazione-trasparente/regolamenti-aziendali-000>

Il Soggetto verificatore si impegna ad osservare ed a fare osservare dai propri collaboratori a qualsiasi titolo per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in esso previsti.

La violazione degli obblighi dei suddetti codici può costituire causa di risoluzione del disciplinare.

#### **ARTICOLO 24- PATTO DI INTEGRITA'**

Il Patto di integrità di cui al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione costituisce parte integrante e sostanziale del contratto (All. B).

#### **ARTICOLO 25 - CLAUSOLA DI RISERVATEZZA**

Il Professionista sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.

Resta espressamente inteso che il lavoro oggetto dell'incarico sarà sempre considerato di proprietà esclusiva della USL che potrà liberamente utilizzarlo ed eventualmente cederlo a terzi, anche nel caso di esecuzione parziale dell'incarico.

#### **ART. 26 – CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al rispetto del presente disciplinare che non si siano potute definire in via amministrativa, saranno devolute alla giurisdizione ordinaria ed il Foro competente è quello di Perugia. E' in ogni caso esclusa la facoltà di ricorrere all'arbitrato.

La pendenza di un eventuale giudizio non esimerà in alcun caso il soggetto incaricato degli obblighi previsti nel presente contratto.

#### **ART. 27- RINVIO ALL'ORDINAMENTO E TARIFFA PROFESSIONALE**

Per quanto non precisato negli allegati schemi di calcolo della parcella, si fa rinvio al DM 17/06/2016, nonché, per quanto non previsto e non in contrasto, alle determinazioni degli Ordini Professionali competenti per il territorio di Perugia.

#### **ART. 28 ASSENZA CONFLITTO INTERESSI**

Ai fini dell'art. 53, comma 14 del decreto legislativo n. 165/2001, il professionista dichiara l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi riguardo allo svolgimento del presente incarico.

#### **ART. 29 - DOCUMENTAZIONE E NORMATIVA RICHIAMATA**

Fanno parte del contratto le seguenti norme e documenti, anche se non materialmente allegati:

- Decreto legislativo n. 50/2016;
- Regolamento approvato con DPR 207/2010 e smi;
- Offerta e documentazione dell'aggiudicatario;
- Provvedimento di affidamento dell'Azienda sanitaria;

Per quanto non previsto e non in contrasto con il presente contratto, si rinvia integralmente al documento "Disciplinare unico di gara", all'"Accordo quadro" sottoscritto in data 02/11/2020, al documento "Condizioni generali" dell'appalto, alle norme della contrattualistica pubblica e del Codice civile.

### **ART. 30 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE**

Secondo quanto previsto dalla legislazione vigente, l'I.V.A. è a carico dell'Azienda sanitaria, mentre tutte le eventuali spese inerenti il contratto, sono a carico del soggetto incaricato.

Il presente atto sarà registrato soltanto in caso d'uso, a norma dell'art. 5 del D.P.R. 26/4/1986, n. 131. La presente scrittura privata è composta da n. 17 pagine interamente scritte, oltre la presente fin qui, escluse le sottoscrizioni.

Letto, confermato e sottoscritto

Per la USL Umbria 1

Il Dirigente Delegato Dott. Ing. Fabio Pagliaccia (firmato digitalmente\*)

Per il soggetto verificatore Arch. Andrej Bachioni (firmato digitalmente\*)

\*Documento con firma digitale ai sensi dell'art. 21 comma 2 del D. Lgs. 82/2005

Ubicazione Opera

**COMUNE DI GUBBIO**

Provincia PG

Opera

**Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34  
Intervento 2 c Ospedale di Gubbio - Gualdo adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso  
CUP F39j20000620006**

**Verifica progetto definitivo ed esecutivo**

Ente Appaltante

USL UMBRIA 1

Indirizzo

PERUGIA VIA G. GUERRA

P.IVA

03301860544

RUP

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia



Data	Elaborato	Tavola N°
04/01/2023	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il RUP

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

Il Dirigente

Dott. Ing. Fabio Pagliaccia

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**Piano di riorganizzazione emergenza COVID-19. Potenziamento rete ospedaliera, ai sensi dell'art. 2 decreto legge 19 maggio 2020 n. 34 - Intervento 2 c Ospedale di Gubbio - Gualdo adeguamento e riorganizzazione accessi e percorsi pronto soccorso CUP F39J20000620006**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i>	1,20	554.549,25	8,03992 35800%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	124.496,46	12,1608 801000 %
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	349.557,99	9,06167 02400%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	237.110,92	10,0797 737300 %

Costo complessivo dell'opera : **1.265.714,62 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,83%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

### EDILIZIA – E.10

#### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

#### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

### IMPIANTI – IA.02

#### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

#### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

### IMPIANTI – IA.04

#### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

#### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

### IMPIANTI – IA.01

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=24,83% S=CP*K	CP+S
E.10	EDILIZIA	554.549,25	8,03992358 00%	1,20	QbII.27	0,1300	6.955,31	1.727,28	8.682,59
IA.02	IMPIANTI	124.496,46	12,1608801 000%	0,85	QbII.27	0,1300	1.672,96	415,46	2.088,42
IA.04	IMPIANTI	349.557,99	9,06167024 00%	1,30	QbII.27	0,1300	5.353,21	1.329,41	6.682,62

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=24,83% S=CP*K	CP+S
E.10	EDILIZIA	554.549,25	8,03992358 00%	1,20	QbIII.09	0,1300	6.955,31	1.727,28	8.682,59
IA.02	IMPIANTI	124.496,46	12,1608801 000%	0,85	QbIII.09	0,1300	1.672,96	415,46	2.088,42
IA.04	IMPIANTI	349.557,99	9,06167024 00%	1,30	QbIII.09	0,1300	5.353,21	1.329,41	6.682,62

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 17.453,63
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 17.453,63

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	34.907,26 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€	0,00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>34.907,26 -</b>
Ribasso di aggiudicazione (10,0000%)		3.490,73 =
<b>Totale ribassato</b>		<b>31.416,53 +</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€	1.256,66 =
<b>Imponibile IVA</b>	€	<b>32.673,19 +</b>
IVA (22%)	€	7.188,10 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>39.861,29</b>

**PATTO DI INTEGRITA'**  
TRA  
**L'AZIENDA USL UMBRIA 1**  
E  
**NORMATEMPO ITALIA SRL**

Questo documento costituisce parte integrante del contratto relativo all'attività di verifica del progetto relativo all'intervento 1.a Ospedale di Città di Castello: ampliamento 6 posti letto terapia intensiva, tra l'Azienda USL Umbria 1 e **NORMATEMPO ITALIA SRL**

Questo patto d'integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione dell'Azienda USL Umbria 1 e l'operatore economico di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'esplicito impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcere la relativa corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti dell'Azienda USL Umbria 1 impiegati ad ogni livello nell'espletamento della gara e nel controllo dell'esecuzione del contratto in oggetto, sono consapevoli del presente Patto d'Integrità, il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto del presente Patto.

Il sottoscritto Operatore economico si impegna a segnalare all'Azienda USL Umbria 1 qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nella fase di esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative all'affidamento in oggetto.

Il sottoscritto operatore economico dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Il sottoscritto Operatore economico si impegna a non conferire incarichi di collaborazione al personale dipendente di questa Azienda USL coinvolto nell'appalto, od ai loro familiari, ivi compresi gli affini entro il secondo grado, durante la fase di esecuzione del contratto e nei tre anni successivi alla conclusione del contratto stesso.

I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Azienda USL, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della stessa Azienda USL svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di

contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Il sottoscritto Operatore economico prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni assunti con il presente Patto di Integrità comunque accertato dall'Amministrazione, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- ✓ risoluzione o perdita del contratto;
- ✓ escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- ✓ escussione della cauzione di buona esecuzione del contratto;
- ✓ responsabilità per danno arrecato all'Azienda USL Umbria 1 nella misura dell'8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- ✓ responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura dell'1% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impregiudicata la prova predetta;
- ✓ esclusione del concorrente dalle gare d'appalto indette dall'Azienda USL Umbria 1 per 5 anni.

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto in oggetto.

Ogni controversia relativa all'interpretazione, ed esecuzione del presente patto d'integrità fra Azienda USL Umbria 1 ed i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Documento allegato al Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione adottato con Delibera del Direttore Generale n. 117/2018

\*Documento con firma digitale ai sensi dell'art. 21 comma 2 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.